

**COMPTE RENDU SOMMAIRE
DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU LUNDI 28 SEPTEMBRE 2026**

Affiché le 30/09/2026

Séance du lundi 28 septembre 2026

Date de la convocation : 21/09/2026

Nombre de Conseillers : 19

Présents : 14

Votants : 16

Présents : Mmes Sandra ARSIVAUD, Claire-Marie BIGEAYE, Patricia LEPINE, Hanna OCHSENBEIN, Béatrice PEREIRA, Josette RAIMON, Chantal SUBRA.

MM. Damien BREAU, Lionel DAMESTOY, Eric DRAPEAU, Eric FAUCHER, François JOUANNAULT, Olivier LANERES, Dominique MOREL.

Absents ayant donné Pouvoirs : Mme Martine SCHEID à M. François JOUANNAULT
M. Eric THICKETT à M. Eric FAUCHER

Absents excusés : Mme Andrée JOUSSEAUME, MM. Patrick RAMOS et Gérard VILATTE

Secrétaire de séance : Mme Josette RAIMON

L'an deux mille vingt-six, le vingt-huit septembre à 18 heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de SALLES SUR MER, dûment convoqué, s'est réuni en séance publique, sous la présidence de Madame Chantal SUBRA, Maire.

ADOPTION DU PROCÈS VERBAL DE LA SÉANCE DU 24/08/2026.

Le procès-verbal de la séance du 24/08/2026 est adopté à l'unanimité.

Procès-verbal adopté à l'unanimité avec 16 voix pour.

Communication au Conseil Municipal des décisions prises au titre des délégations du Conseil Municipal au Maire (L2122-22 Code Général des Collectivités Territoriales)

- Acquisition de deux tables pique-niques pour le parc et Barbaran auprès de la société COMAT & VALCO pour un montant de 944,00€ HT, 1.132,80€ TTC.
- Installation d'une VMC pour les toilettes de la maternelle par la société SAS PEREIRA-CHAILLOUX pour un montant de 1.152,12€ HT, 1.382,54€ TTC.
- Fourniture de l'apéritif pour Octobre Rose par la société LA MAISON DES SAVEURS pour un montant de 298,58€ HT, 315,00€ TTC.
- Sortie pour le centre de loisirs au PALEOSITE pour un montant de 288,00€ TTC.
- Transport pour une sortie du centre de loisirs par la société KEOLIS pour un montant de 609,09€ HT, 670,00€ TTC.
- Acquisition d'un touret meule/brosse pour le Centre Technique Municipal auprès de la société SOFAIR pour un montant de 137,99€ HT, 165,59€ TTC.
- Remplacement d'un mât vétuste rue des Jamesses par le SDEER 17 pour un montant de 600,42€ HT.
- Renouvellement adhésion à la FONDATION DU PATRIMOINE pour un montant de 200,00€ TTC.
- Suppression de l'ilot du carrefour RD109 et de la rue Jean Moulin par la société ATLANROUTE17 pour un montant de 2.452,00€ HT, 2.942,40€ TTC.
- Réparation de la pointe de l'ilot du giratoire Intermarché par la société ATLANROUTE17 pour un montant de 1.500,00€ HT, 1.800,00€ TTC.
- Création d'un ilot central au giratoire des Ribéroux par la société ATLANROUTE17 pour un montant de 3.900,00€ HT, 4.680,00€ TTC.
- Réfection d'une partie du Chemin des Vignes par la société ATLANROUTE17 pour un montant de 20.625,00€ HT, 24.750,00€ TTC.
- Création de places PMR place de l'Eglise et de la Mairie par la société ATLANROUTE17 pour un montant de 2.521,75€ HT, 3026,10€ TTC.
- Réfection de voirie et trottoir rue de la Croix des Fleurets par la société ATLANROUTE17 pour un montant de 11.405,80€ HT, 13.686,96€ TTC.
- Réfection de la voirie et création d'un parking rue du Bois des Grèves par la société ATLANROUTE17 pour un montant de 19.152,50€ HT, 22.983,00€ TTC.
- Création d'un parking de 4 places rue Pierre par la société ATLANROUTE17 pour un montant de 9.719,00€ HT, 11.662,80€ TTC.
- Reprise des tableaux électriques de l'école par la société SAS PEREIRA CHAILLOUX pour un montant de 16.406,80€ HT, 19.688,16€ TTC.
- Commande de fournitures pour le Centre de Loisirs et les garderies auprès de la société ABI pour un montant

de 311,27€ HT, 373,53€ TTC.

- Achat de matériel de webradio et podcasting pour l'école et le Centre de Loisirs auprès de la société EASYTIS pour un montant de 2.922,47€ HT, 3.536,96€ TTC.
- Réalisation de marquage au sol par le SYNDICAT DE LA VOIRIE¹⁷ pour un montant de 4.767,37€ HT, 5.720,84€ TTC.
- Fourniture de panneaux de signalisation par le SYNDICAT DE LA VOIRIE¹⁷ pour un montant de 206,01€ HT, 247,21€ TTC.
- Sortie du Centre de Loisirs auprès du MUSÉE MARITIME pour un montant de 30,00€ TTC.
- Achat de deux charriots de lavage pour les écoles auprès de la société DITRINET SERVICE pour un montant de 286,40€ HT, 346,08€ TTC.
- Adaptation des toitures de l'école pour la mise en place de VMC par la société TOITURES CP pour un montant de 4.123,61€ HT, 4.948,33€ TTC.
- Tailles des haies en bordure de voies par la société BOINOT CHRISTIAN pour un montant de 6.495,00€ HT, 7.749,00€ TTC.
- Renouvellement abonnement gestion PCS pour 3 ans auprès de la société NUMERISK pour un montant de 1.500,00€ HT, 1.800,00€ TTC.
- Acquisition d'une armoire positive pour le restaurant scolaire auprès de la société RESTAUPRO.COM pour un montant de 1.819,38€ HT, 2.183,25€ TTC.
- Renouvellement d'une concession pour 15 ans pour un emplacement de 2m² pour la famille BOUCARD pour un montant de 500,00€.
- Remplacement d'une borne endommagée au parking de la salle du Parc par la société GAUDY BONNEAU pour un montant de 1.365,00€ HT, 1.638,00€ TTC.
- Acquisition d'une brosse de désherbage pour les services techniques auprès de la société MMI MOTOCULTURE pour un montant de 2.077,05€ HT, 2.492,46€ TTC.
- Viste des Tours de la Rochelle par le Centre de Loisirs auprès du CENTRE DES MONUMENTS NATIONAUX pour un montant de 180,00€ TTC.

Délibération n°1 – Acquisition de la Maison 7 rue du Panzay

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide de :

- De procéder à l'acquisition du 7 rue du Panzay cadastré AE284 (y compris les droits indivis sur le quereux de la parcelle AE115 permettant l'accès à la parcelle via la place de la Liberté) ;
- Autoriser Madame le Maire à faire toutes les diligences nécessaires pour aboutir à l'acquisition de cet immeuble pour un prix maximum de 640 000€ tous honoraires compris ;
- Autoriser Madame le Maire à signer tous documents relatifs à ce dossier.

Délibération adoptée à l'unanimité avec 16 voix pour.

Délibération n°2 Convention de partenariat pour la mise en œuvre d'un Lieu d'Accueil Enfants-Parents Intercommunal (LAEP)

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide de :

- Confirmer son engagement dans le LAEP et son partenariat avec les Communes engagées dans ce projet ;
- Autoriser Madame le Maire à signer la convention de partenariat ainsi que tous documents relatifs à ce dossier.

Délibération adoptée à l'unanimité avec 16 voix pour.

Questions / Informations diverses :

- Prochain Conseil Municipal :
 - Lundi 02/11/2026 à 18h30
- Date de l'Election Présidentielle à noter pour la tenue des bureaux de vote :
 - Dimanche 18/04/2027 8h00-19h00
 - Dimanche 02/05/2027 8h00-19h00
- Date prochaines manifestations :
 - Animation Pickleball : Samedi 3 octobre de 10h à 12h aux terrains de tennis.
 - Rallye des Bibliothèques : samedi 3 octobre de 14h à 17h
 - Octobre rose : dimanche 4 octobre 2026 à la Salle des Fêtes le matin / Flash Mob Danse à apprendre
 - Projection par En Salles « La châtaigne, ce délicieux petit fruit de l'automne » : mercredi 07 octobre 2026 20h à la Galerie
 - Zone de gratuité : du 15 au 17 octobre 2026 à la salle des Fêtes

- Projection par En Salles « Reclaiming Cocoa » » : mercredi 03 novembre 2026 20h à la Galerie
- Marché de Noël : samedi 5 et dimanche 6 décembre 2026 dans le Parc
- Vœux du Maire : samedi 9 janvier 2027 à 11h à la salle des Fêtes
- Point avancement travaux
 - Projet Immobilier « 7 rue du Panzay »
 - Projet immobilier « Maison des Kinés »
 - Aire d'accueil Camping-Cars, Vans et Vélo
 - Education : ventilateurs, végétalisation, sécurisation
 - Sport : PickleBall
 - Micro-Crèche
 - Voiries diverses
 - Rue du Mississippi
 - Grolleau :